

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

1. Andamento da Obra

1.1 Superestrutura

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado;

1.2 Alvenaria e Fechamentos

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado;

1.3 Revestimento Interno

- **Bloco A**
- Exec. Pintura Aptos (Preparação 1ª Demão) – 13º ao 18º andar;
- Exec. Pintura Escadaria (Fundo) – 1º ao 18º andar.
- **Bloco B**
- Exec. Pintura Aptos (2ª Demão) – 7º ao 18º andar;
- Exec. Pintura Escadaria (Fundo) – 1º ao 18º andar.

1.4 Pisos Internos

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado;

1.5 Impermeabilização

- **Área Externa**
- Impermeabilização Piscina Infantil e Biribol – Finalizado;

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

1.6 Forros

- **Bloco A e B**
 - Forro de Gesso Térreo – Torre A – Em andamento;
 - Forro de Gesso Térreo – Torre B – Finalizado.

1.7 Revestimento Externo

- **Bloco A**
 - Exec. Massa Única Externa (local guincho cremalheira) – Em andamento.

1.8 Instalações Elétricas

- **Bloco A**
 - Instalação de Interruptores e Tomadas – 13º ao 18º andar;
- **Bloco B**
 - Instalação de Interruptores e Tomadas – 1º ao 18º andar;

1.9 Instalações Hidráulicas

- **Bloco A**
 - Instalação louças – 1º ao 18º andar;
- **Bloco B**
 - Instalação de metais – 1º ao 18º andar;

1.10 Esquadrias Metálicas

- **Bloco A**
 - Instalação Portas e Janelas de Alumínio Térreo – Em andamento;
 - Instalação de Portas de Vidro Área de Serviço – Finalizado.

1.11 Esquadrias Madeiras

- **Bloco A e B**
 - Instalação de Portas e Ferragens – Finalizado.

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

1.12 Áreas Externas - Térreo

- Colocação de Pedras (passeios externos) – Em andamento;
- Execução muros divisa e frontal;
- Aterro área campo gramado.

1.13 Elevadores

- **Bloco A**
- 3 elevadores entregue em funcionamento.
- **Bloco B**
- 4 elevadores entregues em funcionamento.

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

2. Acompanhamento das Etapas

Torre A	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	98,54
Esquadrias Metálicas	72,99
Esquadrias de Madeira	100,00
Cobertura	100,00
Impermeabilização	100,00
Revestimento Interno	99,59
Revestimento Externo	98,02
Forros	94,74
Pintura	61,92
Instalações Elétricas	97,45
Instalações Hidráulicas	87,93
Instalações Mecânicas	95,15
Louças e Metais	76,86
Limpeza Final	

Torre B	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	98,54
Esquadrias Metálicas	97,54
Esquadrias de Madeira	100,00
Cobertura	100,00
Impermeabilização	100,00
Revestimento Interno	90,65
Revestimento Externo	100,00
Forros	100,00
Pintura	66,92
Instalações Elétricas	99,27
Instalações Hidráulicas	89,67
Instalações Mecânicas	100,00
Louças e Metais	94,74
Limpeza Final	

Periferia/Subsolos A	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	100,00
Contenções	100,00

Periferia/Subsolos B	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	100,00

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

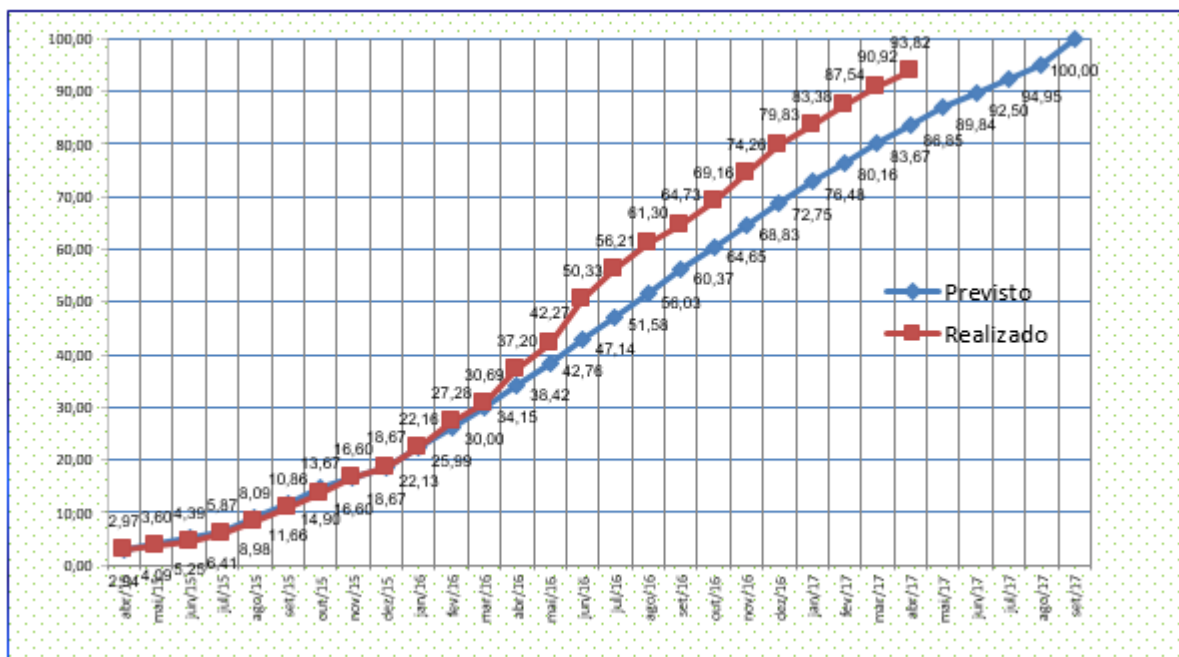
2. Acompanhamento das Etapas

MEDIÇÃO GLOBAL

Obra	Incidência	Acum. Mês
	%	%
Habitação	77,97	92,96
Infra-Estrutura	22,03	96,85
Global	100,00	93,82

3. Cronograma

- Progresso Físico Acumulado – Curva S (%)



RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

4. Ilustrações

4.1 Fotos



Figura 1- Vista Frontal Pórtico Torre A



Figura 2- Vista Aterro - Entrada Condomínio



Figura 3- Vista Fachada Frontal - Torre B

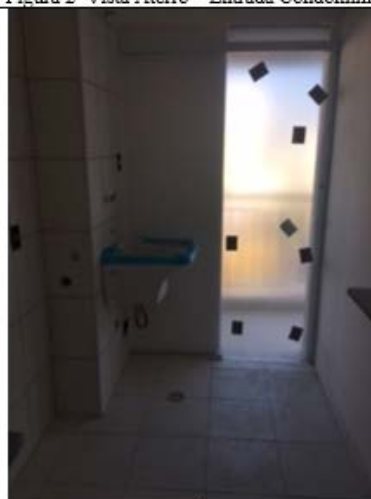


Figura 4- Vista Area de Serviço



Figura 5- Vista Pia da cozinha



Figura 6- Vista Tanque

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

4. Ilustrações

4.1 Fotos



Figura 7– Vista Louça e Metais do Banheiro

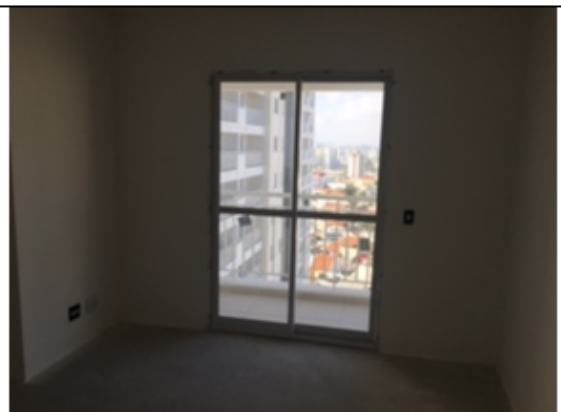


Figura 8– Vista Sala



Figura 9– Vista Dormitório c/ Suíte



Figura 10– Vista Maçaneta Portas Internas



Figura 11– Vista Porta de Entrada



Figura 12– Vista Hall Elevadores

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA ABRIL 2017

4. Ilustrações 4.1 Fotos

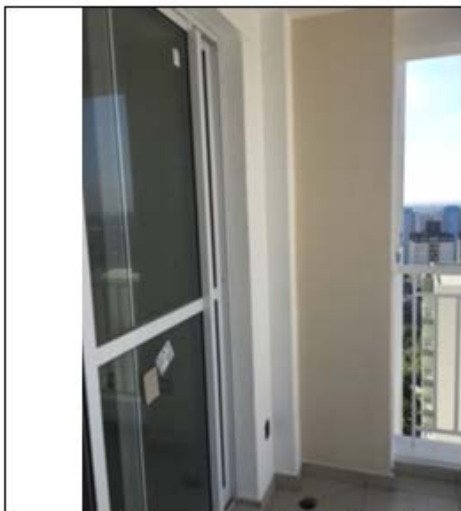


Figura 13– Vista Textura Varanda



Figura 14– Vista Textura Varanda



Figura 15 – Vista Porta Entrada Hall Térreo



Figura 16 – Vista Porta do Espaço Fitness



Figura 17 – Vista Cabeamento Telefone / Antena Coletiva



Figura 18 – Vista Entrada de Energia