

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

1. Andamento da Obra

1.1 Superestrutura

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado;

1.2 Alvenaria e Fechamentos

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado;

1.3 Revestimento Interno

- **Bloco A**
- Exec. Pintura Aptos (Preparação 1ª Demão) – Finalizado;
- Exec. Pintura Garagens – em andamento.
- **Bloco B**
- Exec. Pintura Aptos (2ª Demão) – Finalizado;
- Exec. Pintura Hall (1ª Demão) – Finalizado;
- Exec. Pintura Escadaria (Textura) Finalizado – 1º ao 18º andar;
- Exec. Pintura/Textura Fachada – em andamento;
- Exec. Pintura Garagens – em andamento.

1.4 Pisos Internos

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado.

1.5 Impermeabilização

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado.

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

1.6 Forros

- **Bloco A / Bloco B**
- Finalizado.

1.7 Revestimento Externo

- **Bloco A**
- Exec. Massa Única Externa (local guincho cremalheira) – Finalizado.

1.8 Instalações Elétricas

- **Bloco A**
- Instalação de Interruptores, tomadas e centrinho – Finalizado;
- **Bloco B**
- Instalação de luminárias das varandas – Finalizado;

1.9 Instalações Hidráulicas

- **Bloco A**
- Instalação louças – Finalizado;
- Instalação metais – Finalizado;
- **Bloco B**
- Instalação de metais – Finalizado;

1.10 Esquadrias Metálicas

- **Bloco A**
- Instalação Portas e Janelas de Alumínio Térreo – Finalizado;
- Instalação de Portas de Vidro Área de Serviço – Finalizado.

1.11 Esquadrias Madeiras

- **Bloco A e B**
- Instalação de Portas e Ferragens – Finalizado.

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

1.12 Áreas Externas - Térreo

- Colocação de Pedras (passeios externos) – Em andamento;
- Execução muros divisa e frontal – Em andamento;
- Aterro área campo gramado – Finalizado.

1.13 Elevadores

- **Bloco A / Bloco B**
- Entregues e em funcionamento.

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

2. Acompanhamento das Etapas

Torre A	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	100,00
Esquadrias Metálicas	73,54
Esquadrias de Madeira	100,00
Cobertura	100,00
Impermeabilização	100,00
Revestimento Interno	99,59
Revestimento Externo	100,00
Forros	100,00
Pintura	67,15
Instalações Elétricas	97,78
Instalações Hidráulicas	92,01
Instalações Mecânicas	100,00
Louças e Metais	94,74
Limpeza Final	

Torre B	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	100,00
Esquadrias Metálicas	100,00
Esquadrias de Madeira	100,00
Cobertura	100,00
Impermeabilização	100,00
Revestimento Interno	99,59
Revestimento Externo	100,00
Forros	100,00
Pintura	85,84
Instalações Elétricas	98,18
Instalações Hidráulicas	92,25
Instalações Mecânicas	100,00
Louças e Metais	94,74
Limpeza Final	

Periferia/Subsolos A	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	100,00
Contenções	100,00

Periferia/Subsolos B	
Etapa	%
Fundação Profunda	100,00
Blocos e Baldrames	100,00
Estrutura	100,00
Alvenaria	100,00

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

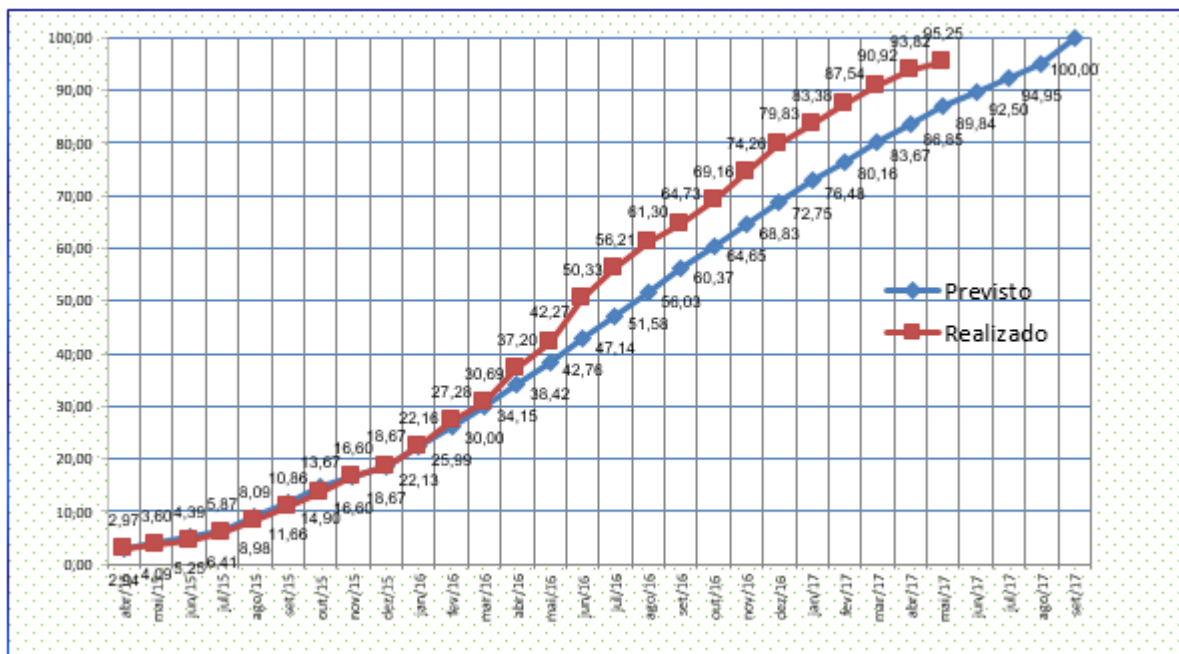
2. Acompanhamento das Etapas

MEDIÇÃO GLOBAL

Obra	Incidência %	Acum. Mês %
Habitação	77,97	94,60
Infra-Estrutura	22,03	97,54
Global	100,00	95,25

3. Cronograma

- Progresso Físico Acumulado – Curva S (%)



RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

4. Ilustrações

4.1 Fotos



Figura 1– Vista Fachada Fundos Torre A e B



Figura 2– Vista Fachada Fundos – Torre A e B



Figura 3– Vista Fachada Frontal – Torre B



Figura 4– Vista Fachada Frontal – Torre B



Figura 5– Vista Moldura Fachada – Torre B



Figura 6– Vista Piscinas + Deck Protegido C/ Manta

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

4. Ilustrações

4.1 Fotos



Figura 7– Vista Casa do Tarzan - Playground



Figura 8– Vista Preparação Jardins



Figura 9– Vista Preparação Jardins



Figura 10– Vista Equipamentos Fitness Open Air



Figura 11– Vista Pintura Garagens



Figura 12– Vista Pintura Garagens

RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

4. Ilustrações 4.1 Fotos



RELATÓRIO GERENCIAL DE OBRA PATEO DONA TECLA MAIO 2017

4. Ilustrações 4.1 Fotos



Figura 19- Vista Quadro de Luz/Interfone Aptos



Figura 20- Vista Quadro de Luz Aptos